

七、關係人交易

(一)關係人之名稱及關係：

關係人之名稱	與本學校之關係
燁輝企業(股)公司	其董事長與本校相同
燁聯鋼鐵(股)公司	其董事長與本校相同
義大醫療財團法人	其董事長與本校相同
義大國際高級中學	其董事長與本校相同
燁興企業(股)公司	該公司董事為本校董事長
燁茂實業(股)公司	該公司董事為本校董事長
義大開發(股)公司	該公司董事為本校董事長
義大皇家(股)公司	該公司董事為本校董事長
宏埕企業(股)公司	該公司董事為本校董事長
宏裕資產管理(股)公司	該公司董事為本校董事長
天悅大酒店(股)公司	該公司董事為本校董事長
鑫陽鋼鐵(股)公司	該公司董事為本校董事長
燁宏企業(股)公司	該公司董事為本校董事長
義大文創產業(股)公司	該公司董事為本校董事長
朕華國際(股)公司	該公司董事為本校董事長
義享樂國際(股)公司	該公司董事為本校董事長
朕豪大酒店(股)公司	該公司董事為本校董事長
華儷國際(股)公司	該公司董事為本校董事長
義大環球國際(股)公司	該公司董事為本校董事長
億威電子系統(股)公司	該公司董事為本校董事長
裕鉉實業(股)公司	該公司董事長為本校董事
燁貿國際(股)公司	該公司董事長為本校董事
泛喬(股)公司	實質關係人

(二)與關係人間之重大交易事項：

1. 收入

關係人之名稱	113 學年度	112 學年度
(1) 推廣教育收入		
燁聯企業(股)公司	\$328,195	\$590,610

	113 學 年 度	112 學 年 度
(2) 產學合作收入(註1)		
燁輝企業(股)公司	\$3,958,812	\$3,888,211
燁聯鋼鐵(股)公司	4,735,128	4,388,649
燁興企業股份有限公司	200,500	45,500
義大醫療財團法人	109,596,723	117,373,947
義大國際高級中學	-	903,882
宏裕資產管理(股)公司	195,996	195,996
鑫陽鋼鐵股份有限公司	114,288	66,668
燁貿國際(股)公司	3,385,328	3,370,950
億威電子系統(股)公司	814,439	368,146
合 計	<u>\$123,001,214</u>	<u>\$130,601,949</u>

註1：受託研究計畫案及育成廠商進駐等收入。

	113 學 年 度	112 學 年 度
(3) 補助及受贈收入		
義大開發(股)公司	\$400,000	\$400,000
鑫陽鋼鐵(股)公司	600,000	600,000
合 計	<u>\$1,000,000</u>	<u>\$1,000,000</u>

	113 學 年 度	112 學 年 度
(4) 財務收入(註2)		
燁宏企業(股)公司	\$375,795	\$315,800
泛喬(股)公司	224,112	272,595
合 計	<u>\$599,907</u>	<u>\$588,395</u>

註2：押金設算息、現金股利等收入。

(5) 其他收入(註3)

燁輝企業(股)公司	\$5,157,785	\$4,560,628
燁聯鋼鐵(股)公司	5,804,944	5,146,754
義大國際高級中學	3,418,741	3,564,235
燁興企業(股)公司	17,619	10,854
義大開發(股)公司	2,439,467	2,622,441
義大皇家(股)公司	5,397,801	5,504,826
天悅大酒店(股)公司	3,524,749	3,529,689
義大醫療財團法人	47,800	-
燁貿國際(股)公司	1,483,651	1,279,714
宏裕資產管理(股)公司	173,385	155,596
其 他	669,446	456,401
合 計	<u>\$28,135,388</u>	<u>\$26,831,138</u>

註3：育成廠商進駐電費及使用實習會館場地等收入。

2. 支 出

關係人之名稱	113 學 年 度		摘 要
	金 額	帳 列 項 目	
泛喬(股)公司	\$120,482,359	教學研究及訓輔支出、行政管理支出	學生宿舍租金、水電費等
義大醫療財團法人	31,851,958	教學研究及訓輔支出、行政管理支出、產學合作支出	學生宿舍租金、水電費等
義大開發(股)公司	4,686,495	教學研究及訓輔支出、行政管理支出、產學合作支出及獎助學金支出	三節禮券採購支出等
義大皇家(股)公司	1,389,859	教學研究及訓輔支出、行政管理支出、產學合作支出	公關費等
天悅大酒店(股)公司	1,386,903	教學研究及訓輔支出、行政管理支出、產學合作支出、推廣教育支出	誤餐費及公關費等
朕華國際(股)公司	155,707	教學研究及訓輔支出、產學合作支出、行政管理支出	福利費、研究獎勵費等
朕豪大酒店(股)公司	1,375,255	教學研究及訓輔支出、產學合作支出、行政管理支出	公關費、福利費等
宏埕企業(股)公司	3,437,976	教學研究及訓輔支出	土地租金費用
其 他	398,434	教學研究及訓輔支出、行政管理支出及產學合作支出	場地租金費用、雜支等
合 計	<u>\$165,164,946</u>		

112 學 年 度

關係人之名稱	金 額	帳 列 項 目	摘 要
泛喬(股)公司	\$131,229,810	教學研究及訓輔支出、行政管理支出	學生宿舍租金、水電費等
義大醫療財團法人	31,453,510	教學研究及訓輔支出、行政管理支出、產學合作支出	學生宿舍租金、水電費等
義大開發(股)公司	5,395,403	教學研究及訓輔支出、行政管理支出、產學合作支出及獎助學金支出	三節禮券採購支出等
義大皇家(股)公司	656,957	教學研究及訓輔支出、行政管理支出、產學合作支出	交際費等
天悅大酒店(股)公司	788,533	教學研究及訓輔支出、行政管理支出、產學合作支出、推廣教育支出	學輔活動費及交際費等
裕鉉實業(股)公司	48,340	教學研究及訓輔支出、試務費支出	停車費、水電費等
宏埕企業(股)公司	3,437,976	教學研究及訓輔支出	土地租金費用
其 他	4,190,698	教學研究及訓輔支出、行政管理支出及產學合作支出	場地租金費用、福利費等
合 計	<u>\$177,201,227</u>		

3. 應收及應付款項

關係人名稱	114年 7月31日	113年 7月31日
應收款項(註1)		
燁輝企業(股)公司	\$1,492,382	\$1,499,129
燁聯鋼鐵(股)公司	904,465	906,049
義大國際高級中學	319,889	537,159
燁興企業(股)公司	6,100	2,600
義大開發(股)公司	294,076	470,418
義大皇家酒店(股)公司	514,625	465,751
天悅大酒店(股)公司	679,211	1,054,375
燁貿國際(股)公司	436,844	434,459
億威電子系統(股)公司	210,122	-
其 他	84,960	101,197
合 計	<u>\$4,942,674</u>	<u>\$5,471,137</u>

註1：育成廠商進駐電費及使用實習會館場地等收入。

關係人名稱	114年 7月31日	113年 7月31日
預付款項(註2)		
泛喬(股)公司	\$2,861,040	\$8,770,389
義大皇家酒店(股)公司	-	200,000
義大開發(股)公司	27,440	-
合 計	<u>\$2,888,480</u>	<u>\$8,970,389</u>

註2：學生宿舍租金等。

	114年 7月31日	113年 7月31日
存出保證金(註3)		
泛喬(股)公司	\$31,300,000	\$34,444,000
燁宏企業(股)公司	48,000,000	48,000,000
合 計	<u>\$79,300,000</u>	<u>\$82,444,000</u>

註3：學生宿舍、實習中心及土地保證金。

	114年 7月31日	113年 7月31日
應付款項		
(1)應付票據(註4)		
泛喬(股)公司	\$1,342,220	\$2,215,861
義大醫療財團法人	1,865,740	1,870,652
其 他	294,743	322,841
合 計	<u>\$3,502,703</u>	<u>\$4,409,354</u>

註4：學生宿舍及實習中心租金、水電費及教學活動等。

	114年 7月31日	113年 7月31日
(2)應付費用(註5)		
義大醫療財團法人	\$2,415,304	\$2,462,930
泛喬(股)公司	530,060	1,507,440
其 他	124,250	84,666
合 計	<u>\$3,069,614</u>	<u>\$4,055,036</u>

註5：學生宿舍及實習中心租金、水電費及教學活動等。

	114年 7月31日	113年 7月31日
代收款項(註6)		
燁輝企業(股)公司	\$ -	\$16,080
燁聯鋼鐵(股)公司	-	21,520
燁興企業(股)公司	-	2,400
燁茂實業(股)公司	-	1,600
泛喬(股)公司	-	400
義大醫療財團法人	-	5,920
裕鉉實業(股)公司	-	160
合 計	<u>\$ -</u>	<u>\$48,080</u>

註6：講座餐費等。

4. 財產交易：無。

5. 其 他

- (1) 91學年度本校向泛喬公司承租座落姑婆寮段 26-50及 26-58至 26-75 地號共19筆丙種建築用地，由泛喬公司出資興建宿舍大樓與別墅，供本校教職員、學生作為宿舍(第二宿舍)使用，租賃期限為自完工交屋起25年，並於92年 8月交屋。113及112學年度其押金 30,000,000元設算利息之租金支出分別為196,728元及 237,420元。113及112學年度支付房屋租金均為 70,872,418元，另水電費分別為 11,920,364元及10,166,288元。泛喬公司並以本件標的設定最高限額 3仟萬元之第二順位抵押權予本校。
- (2) 95學年度本校向泛喬公司承租座落姑婆寮段之宿舍大樓，供本校教職員、學生作為宿舍(第三宿舍)使用，租賃期限自民國110年9月1日至民國 125年8月31日止共15年。考量少子化之衝擊及學生住宿率有減無增，故擬自 113年9月1日起，終止與泛喬公司簽訂第三宿舍房屋之租賃契約，該租賃保證金分別為0元及3,144,000元，113及112學年度設算利息之租金支出分別為16,010元及 24,888元，113及112學年度支付房屋租金分別為 0元及 11,554,200元，另水電費分別為742,209元及2,240,997元。
- (3) 98學年度本校向泛喬公司承租作為學生宿舍及教學實習場所租金，租賃期限自民國98年10月 1日至民國113年9月30日止共15年，續租租賃期限自民國113年10月1日至民國123年9月30日止共10年，該租賃保證金為 1,300,000元，113及112學年度設算利息之租金支出分別為11,376元及10,287元，113及112學年度支付房屋租金分別為 16,169,554元及17,186,122元，另水電費分別為 5,721,298元及 5,064,956元。
- (4) 99學年度本校向泛喬公司承租作為學生宿舍租金，租賃期限自民國109年12月 1日至民國119年11月30日止共10年。該租賃存出保證票據為 1,000,000元，113及112學年度支付房屋租金均為 11,880,000元。
- (5) 111 學年度本校向泛喬公司承租作為创客園區場所租金，租賃期限自民國 111年7月1日至民國114年6月30日止共3年。 113及112學年度支付房屋租金分別為820,756元及981,072元，另水電費分別為 8,427元及 9,881元。
- (6) 本校向燁宏公司承租座落姑婆寮段 26-14地號之土地，作為學生機車停車場，續租租賃期限自民國105年6月26日至民國120年6月25日止共15年，該租賃保證金金額均為48,000,000元，113及112學年支付房屋租金分別為 375,795元及 315,800元。

- (7) 本校向燁宏公司承租作為高爾夫球場租金，租賃期限自民國 112 年7月1日至113年6月30日止，113及112學年度支付租金分別為 0元及2,090,000元，另水電費分別為 0元及356,470元。
- (8) 本校為提升醫療、教學及學術研究，與義大醫療財團法人簽定策略聯盟合作，期間自民國113年8月1日至114年7月31日及112年8月1日至 113年7月31日。合作期間內義大醫療財團法人每年分別給付108,000,000元及115,000,000元予本校，作為本校執行合作內容所產生之費用。

八、抵(質)押之資產：無。

九、重大承諾事項及或有事項：無。

十、重大之期後事項：無。

十一、董事長、董事及監察人支領之各項報酬及費用

依據九十八年五月十二日台技(二)字第 0980071580C號令修正「教育部監督學校財團法人支出作業要點」第七點規定，學校法人董事會各項報酬及費用揭露如下：

職 稱	姓名	113 學 年 度	112 學 年 度
董事長	林○守	\$ -	\$ -
董 事	林○龍	-	-
董 事	林○慶	6,000	12,000
董 事	黃○聰	15,000	15,000
董 事	陳○博	15,000	15,000
董 事	李○皇	12,000	15,000
董 事	許○祥	15,000	15,000
董 事	張○吉	-	15,000
董 事	陳○容	9,000	-
董 事	林○和	-	15,000
董 事	陳○賢	15,000	-
監察人	葉○財	15,000	15,000
合 計		\$102,000	\$117,000

註：本校董事及監察人所支領之各項報酬及費用僅出席董事會相關會議之交通費用。