

七、關係人交易

(一)關係人之名稱及關係：

關係人之名稱	與本學校之關係
燁輝企業(股)公司	其董事長與本校相同
燁聯鋼鐵(股)公司	其董事長與本校相同
義大醫療財團法人	其董事長與本校相同
義大國際高級中學	其董事長與本校相同
燁興企業(股)公司	該公司董事為本校董事長
燁茂實業(股)公司	該公司董事為本校董事長
義大開發(股)公司	該公司董事為本校董事長
義大皇家(股)公司	該公司董事為本校董事長
宏埕企業(股)公司	該公司董事為本校董事長
宏裕資產管理(股)公司	該公司董事為本校董事長
天悅大酒店(股)公司	該公司董事為本校董事長
鑫陽鋼鐵(股)公司	該公司董事為本校董事長
燁宏企業(股)公司	該公司董事為本校董事長
義大文創產業(股)公司	該公司董事為本校董事長
朕華國際(股)公司	該公司董事為本校董事長
義享樂國際(股)公司	該公司董事為本校董事長
朕豪大酒店(股)公司	該公司董事為本校董事長
華儷國際(股)公司	該公司董事為本校董事長
義大環球國際(股)公司	該公司董事為本校董事長
億威電子系統(股)公司	該公司董事為本校董事長
裕鉉實業(股)公司	該公司董事長為本校董事
燁貿國際(股)公司	該公司董事長為本校董事
泛喬(股)公司	實質關係人

(二)與關係人間之重大交易事項：

1. 收入

關係人之名稱	112 學年度	111 學年度
(1) 推廣教育收入		
燁聯企業(股)公司	\$590,610	\$538,630

(2) 產學合作收入(註1)

燁輝企業(股)公司	\$3,888,211	\$3,302,000
燁聯鋼鐵(股)公司	4,388,649	4,501,951
燁興企業股份有限公司	45,500	-
義大醫療財團法人	117,373,947	93,184,959
義大國際高級中學	903,882	903,882
宏裕資產管理(股)公司	195,996	156,476
義大視覺特效(股)公司	-	308,154
鑫陽鋼鐵股份有限公司	66,668	-
燁貿國際(股)公司	3,370,950	3,300,576
億威電子系統(股)公司	368,146	-
合 計	<u>\$130,601,949</u>	<u>\$105,657,998</u>

註1：受託研究計畫案及育成廠商進駐等收入。

(3) 補助及受贈收入

義大開發(股)公司	\$400,000	\$450,000
燁輝企業(股)公司	-	1,000,000
燁聯鋼鐵(股)公司	-	1,000,000
鑫陽鋼鐵(股)公司	600,000	600,000
合 計	<u>\$1,000,000</u>	<u>\$3,050,000</u>

(4) 財務收入(註2)

燁宏企業(股)公司	\$315,800	\$189,800
泛喬(股)公司	272,595	196,462
燁茂實業(股)公司	-	44,527
合 計	<u>\$588,395</u>	<u>\$430,789</u>

註2：押金設算息、現金股利等收入。

(5) 其他收入(註3)

燐輝企業(股)公司	\$4,560,628	\$4,244,100
燐聯鋼鐵(股)公司	5,146,754	4,937,014
義大國際高級中學	3,564,235	4,281,291
燐興企業(股)公司	10,854	6,852
義大開發(股)公司	2,622,441	2,691,217
義大皇家(股)公司	5,504,826	5,392,223
天悅大酒店(股)公司	3,529,689	3,024,152
義大視覺特效(股)公司	-	356,336
燐貿國際(股)公司	1,279,714	1,216,598
宏裕資產管理(股)公司	155,596	109,305
其 他	456,401	350,030
合 計	<u>\$26,831,138</u>	<u>\$26,609,118</u>

註3：育成廠商進駐電費及使用實習會館場地等收入。

2. 支 出

關係人之名稱	112 學 年 度		
	金 額	帳 列 項 目	摘 要
泛喬(股)公司	\$131,229,810	教學研究及訓輔支出、行政管理支出	學生宿舍租金、水電費等
義大醫療財團法人	31,453,510	教學研究及訓輔支出、行政管理支出、產學合作支出	學生宿舍租金、水電費等
義大開發(股)公司	5,395,403	教學研究及訓輔支出、行政管理支出、產學合作支出及獎助學金支出	三節禮券採購支出等
義大皇家(股)公司	656,957	教學研究及訓輔支出、行政管理支出、產學合作支出	交際費等
天悅大酒店(股)公司	788,533	教學研究及訓輔支出、行政管理支出、產學合作支出、推廣教育支出	學輔活動費及交際費等
裕鉉實業(股)公司	48,340	教學研究及訓輔支出、試務費支出	停車費、水電費等
宏埕企業(股)公司	3,437,976	教學研究及訓輔支出	土地租金費用
其 他	4,190,698	教學研究及訓輔支出、行政管理支出及產學合作支出	場地租金費用、福利費等
合 計	<u>\$177,201,227</u>		

111 學 年 度

關係人之名稱	金 額	帳 列 項 目	摘 要
泛喬(股)公司	\$136,922,983	教學研究及訓輔支出、行政管理支出	學生宿舍租金、水電費等
義大醫療財團法人	30,794,444	教學研究及訓輔支出、行政管理支出、產學合作支出	學生宿舍租金、水電費等
義大開發(股)公司	6,464,781	教學研究及訓輔支出、行政管理支出、產學合作支出及獎助學金支出	三節禮券採購支出等
義大皇家(股)公司	880,155	教學研究及訓輔支出、行政管理支出、產學合作支出	交際費等
天悅大酒店(股)公司	1,481,538	教學研究及訓輔支出、行政管理支出、產學合作支出、推廣教育支出	學輔活動費及交際費等
裕鉉實業(股)公司	2,485,036	教學研究及訓輔支出、試務費支出	場地租金費用、水電費等
宏埕企業(股)公司	3,437,976	教學研究及訓輔支出	土地租金費用
其 他	1,890,730	教學研究及訓輔支出、行政管理支出及產學合作支出	場地租金費用、福利費等
合 計	<u>\$184,357,643</u>		

3. 應收及應付款項

關係人名稱	113年 7月31日	112年 7月31日
應收款項(註1)		
燁輝企業(股)公司	\$1,499,129	\$715,443
燁聯鋼鐵(股)公司	906,049	1,539,725
義大國際高級中學	537,159	461,816
燁興企業(股)公司	2,600	1,800
義大開發(股)公司	470,418	485,617
義大皇家酒店(股)公司	465,751	951,991
天悅大酒店(股)公司	1,054,375	543,828
燁貿國際(股)公司	434,459	408,208
其 他	101,197	260,774
合 計	<u>\$5,471,137</u>	<u>\$5,369,202</u>

註1：育成廠商進駐電費及使用實習會館場地等收入。

預付款項(註2)

泛喬(股)公司	\$8,770,389	\$10,420,989
義大皇家酒店(股)公司	200,000	-
義大醫療財團法人	-	5,250
合 計	<u>\$8,970,389</u>	<u>\$10,426,239</u>

註2：學生宿舍租金等。

存出保證金(註3)

泛喬(股)公司	\$34,444,000	\$34,444,000
燁宏企業(股)公司	48,000,000	48,000,000
合 計	<u>\$82,444,000</u>	<u>\$82,444,000</u>

註3：學生宿舍、實習中心及土地保證金。

應付款項

(1)應付票據(註4)

泛喬(股)公司	2,215,861	1,313,172
義大醫療財團法人	1,870,652	1,899,500
其 他	322,841	327,658
合 計	<u>\$4,409,354</u>	<u>\$3,540,330</u>

註4：學生宿舍及實習中心租金、水電費及教學活動等。

(2)應付費用(註5)

義大醫療財團法人	\$2,462,930	\$2,681,792
泛喬(股)公司	1,507,440	218,806
其 他	84,666	804,103
合 計	<u>\$4,055,036</u>	<u>\$3,704,701</u>

註5：學生宿舍及實習中心租金、水電費及教學活動等。

代收款項(註6)

燁輝企業(股)公司	\$16,080	\$ -
燁聯鋼鐵(股)公司	21,520	-
燁興企業(股)公司	2,400	-
燁茂實業(股)公司	1,600	-
泛喬(股)公司	400	-
義大醫療財團法人	5,920	-
裕鉉實業(股)公司	160	-
義大開發(股)公司	-	1,200
	<u>\$48,080</u>	<u>\$1,200</u>

註6：講座餐費等。

4. 財產交易

112年度：無。

111年度

關係人之名稱	交易內容	交易金額
天悅大酒店(股)公司	機械儀器及設備	\$45,773

5. 其 他

- (1) 91學年度本校向泛喬公司承租座落姑婆寮段 26-50及 26-58至 26-75 地號共19筆丙種建築用地，由泛喬公司出資興建宿舍大樓與別墅，供本校教職員、學生作為宿舍(第二宿舍)使用，租賃期限為自完工交屋起25年，並於92年 8月交屋。112及111學年度其押金 30,000,000元設算利息之租金支出分別為237,420元及 171,116元。112及111學年度支付房屋租金均為 70,872,418元，另水電費分別為 10,166,288元及 8,036,575元。泛喬公司並以本件標的設定最高限額 3仟萬元之第二順位抵押權予本校。
- (2) 95學年度本校向泛喬公司承租座落姑婆寮段之宿舍大樓，供本校教職員、學生作為宿舍(第三宿舍)使用，租賃期限自民國110年9月1日至民國125年8月31日止共15年。該租賃保證金為3,144,000元，112及111學年度設算利息之租金支出分別為24,888元及 17,933元，112及111學年度支付房屋租金分別為11,554,200元及 19,807,200元，另水電費分別為 2,240,997元及 3,250,147元。
- (3) 98學年度本校向泛喬公司承租作為學生宿舍及教學實習場所租金，租賃期限自民國98年10月 1日至民國113年9月30日止共15年。該租賃保證金為 1,300,000元，112及111學年度設算利息之租金支出分別為 10,287元及7,413元，112及111學年度支付房屋租金均為17,186,122元，另水電費分別為 5,064,956元及 3,977,407元。
- (4) 99學年度本校向泛喬公司承租作為學生宿舍租金，租賃期限自民國109年12月 1日至民國119年11月30日止共10年。該租賃存出保證票據為 1,000,000元，112及111學年度支付房屋租金均為 11,880,000元。
- (5) 111 學年度本校向泛喬公司承租作為創客園區場所租金，租賃期限自民國 111年7月1日至民國114年6月30日止共3年。 112及111學年度支付房屋租金均為 981,072元，另水電費分別為 9,881元及 126,992元。

- (6) 本校向燁宏公司承租座落姑婆寮段 26-14地號之土地，作為學生機車停車場，續租租賃期限自民國105年6月26日至民國120年6月25日止共15年，該租賃保證金金額均為48,000,000元，112及111學年支付房屋租金分別為 315,800元及 189,800元。
- (7) 本校向燁宏公司承租作為高爾夫球場租金，租賃期限自民國 112年7月1日至113年6月30日止，112及111學年度支付租金分別為 2,090,000元及190,000元，另水電費分別為 356,470元及 0元。
- (8) 本校為提升醫療、教學及學術研究，與義大醫療財團法人簽定策略聯盟合作，期間自民國112年8月1日至113年7月31日及111年8月1日至 112年7月31日。合作期間內義大醫療財團法人每年分別給付 115,000,000元及91,000,000元予本校，作為本校執行合作內容所產生之費用。

八、抵(質)押之資產：無。

九、重大承諾事項及或有事項：無。

十、重大期後事項：無。

十一、董事長、董事及監察人支領之各項報酬及費用

依據九十八年五月十二日台技(二)字第 0980071580C號令修正「教育部監督學校財團法人支出作業要點」第七點規定，學校法人董事會各項報酬及費用揭露如下：

職 稱	姓 名	112 學 年 度	111 學 年 度
董事長	林○守	\$ -	\$ -
董 事	林○龍	-	-
董 事	林○慶	12,000	12,000
董 事	黃○聰	15,000	18,000
董 事	陳○博	15,000	21,000
董 事	李○皇	15,000	18,000
董 事	許○祥	15,000	21,000
董 事	張○吉	15,000	21,000
董 事	林○和	15,000	18,000
監察人	葉○財	15,000	21,000
合 計		<u>\$117,000</u>	<u>\$150,000</u>

註：本校董事及監察人所支領之各項報酬及費用僅出席董事會相關會議之交通費用。